

## Empfänger

Marktgemeinde Hitzendorf  
Hitzendorf 63/11  
8151 Hitzendorf

Tel.: +43(0)3137/2255-0  
E-Mail: marktgemeindeamt@hitzendorf.gv.at  
DVR 769331



Pflichtfelder sind mit \* gekennzeichnet.

# AGWR II-Datenblatt für Bauherren/Planverfasser: Angaben zu den Nutzungseinheiten

## Datenschutz

Bitte beachten Sie, dass die von Ihnen bekannt gegebenen Daten automationsunterstützt verarbeitet werden. Details zu Zweck und rechtlicher Grundlage der Verarbeitung, Dauer der Verspeicherung, Ihren Rechten in Bezug auf die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und Ihrer Ansprechperson in der Kommune zu allen datenschutzrechtlichen Belangen finden Sie unter den "Datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung".

## Daten des dazugehörigen Bauvorhabens

Eingangsnummer des Datenblattes	Sendedatum des Datenblattes
---------------------------------	-----------------------------

## Angaben zur Nutzungseinheit

Art der Baumaßnahme *	
Türnr.	Topnr.
Lage	
Beschreibung Bitte beschreiben Sie hier die Veränderung der Nutzungseinheit.	
Art der Nutzungseinheit *	
Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit *	

## Kontakt

E-Mail *	Rückfragen zum konkreten Antrag können elektronisch an die angegebene E-Mail-Adresse gerichtet werden. <input type="checkbox"/>

## Flächenangaben zur Nutzungseinheit

Nr.	Geschoßbezeichnung *	Netto-Nutzfläche (m2) *	Anzahl der Räume ab 4 m2 *	Ø Raumhöhe (m) *

## Angaben zur Nutzungseinheit

Über wieviele Geschosse erstreckt sich die Nutzungseinheit *	
Ausstattung	
<input type="checkbox"/> Badezimmer in der Nutzungseinheit	<input type="checkbox"/> WC in der Nutzungseinheit
<input type="checkbox"/> Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit	<input type="checkbox"/> Wasserauslass in der Nutzungseinheit
Energiekennzahl (kWh/m2)	

## Beheizung

Wärmebereitstellung *

## Warmwasser

Warmwasserbereitstellung erfolgt *

## Art der Belüftung

Belüftung erfolgt durch

## Allfällige Anmerkungen

--

## Erklärung

Ich versichere, dass ich alle Fragen wahrheitsgemäß und vollständig beantwortet habe und verpflichte mich, jede Änderung der angegebenen Daten unverzüglich und unaufgefordert bekanntzugeben. *
<input type="checkbox"/>

Bestätigung der Richtigkeit obengenannter Angaben	
Datum, Ort	Unterschrift Antragsteller/Antragstellerin
21.08.2025,	

## **Mögliche Werte für Auswahlfelder (alphabetisch sortiert):**

### **Art der Baumaßnahme**

Neubau  
Abbruch  
Abbruch mit Neuerrichtung  
Zubau (Anbau)  
Zubau (Aufbau)  
Dachgeschoßausbau  
Umfassende Sanierung  
Umbau  
Abbruch von Nutzungseinheiten

### **Art der Nutzungseinheit**

Wohnung	Privatgarage
Wohnung / Arbeitsstätte	Kirche, sonstige Sakralbauten
Wohnfläche für Gemeinschaften	Pseudobaulichkeit (Zelte, Wohnwägen,...)
Hotel u.a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung	sonstiges Bauwerk
Büroflächen	Dachbodenfläche
Groß- und Einzelhandelsflächen	Kellerfläche
Verkehrs- und Nachrichtenwesen	Verkehrsfläche
Industrie und Lagerei	gemeinschaftliche Nutzflächen (Saune, Partyraum, etc.)
Kultur, Freizeit, Bildungs- oder Gesundheitswesen	
Landwirtschaftliche Nutzung	

### **Belüftung erfolgt durch**

natürliche Lüftung (Fensterlüftung)  
mechanische Lüftung: Abluftanlage  
mechanische Lüftung: Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung  
Raumluftechnische Anlage  
keine Belüftung

### **Geschoßbezeichnung**

Keller  
Erdgeschoß  
Mezzanin  
Souterrain  
Stock  
Halbstock  
Zwischengeschoß  
Dachgeschoß  
Untergeschoß  
Obergeschoß

### **Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit**

Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer  
Wohnungseigentum (Wohnungseigentumsgesetz)  
Hauptmiete (einschl. Nutzungswohnungen v. Genossenschaften)  
Dienst- od. Naturalwohnung  
sonstige Rechtsverhältnisse

### **Warmwasserbereitstellung erfolgt**

zentral (für das Gebäude)  
dezentral (in der Nutzungseinheit)

kein Warmwasser

**Wärmebereitstellung**

zentral (für das Gebäude)

dezentral (in der Nutzungseinheit)

nicht beheizt

## **Datenschutzrechtliche Information gem. Art. 13 DSGVO**

### **Zweck und Grundlage der Verarbeitung Ihrer Daten**

Mit dem aufgerufenen Online-Formular der Gemeinde geben Sie personenbezogene und auch weitere Daten bekannt, die für die Bearbeitung Ihres Antrages benötigt werden. Die Bereitstellung Ihrer Daten erfolgt auf Basis einer gesetzlichen Grundlage (z.B. Bauordnung)

### **Dauer der Verspeicherung Ihrer personenbezogenen Daten**

Ihre personenbezogenen Daten werden von der Gemeinde nur so lange verspeichert, wie diese für eine gesetzeskonforme Erledigung Ihres Antrages benötigt werden. Diese Dauer ist abhängig von der jeweiligen Rechtsgrundlage.

**Beispiel:** Verrechnungsrelevante Daten sind aus haushaltsrechtlichen Gründen sieben Jahre aufzubewahren.

### **Ihre Rechte in Bezug auf die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten**

Sie haben das Recht auf Auskunft über die Verarbeitung personenbezogener Daten sowie das Recht auf Berichtigung Ihrer personenbezogenen Daten, in bestimmten Fällen auch das Recht auf Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten. Sollte eine Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung (z.B. aus rechtlichen Gründen) nicht möglich sein, so werden Sie vom Datenschutzbeauftragten der Gemeinde darüber informiert.

Wenn Sie der Auffassung sind, dass Ihren Rechten nicht oder nicht ausreichend nachgekommen wird, haben Sie die Möglichkeit einer Beschwerde bei der Datenschutzbehörde.

### **Ihre Ansprechperson in der Gemeinde**

Für alle datenschutzrechtlichen Belange kontaktieren Sie bitte die/den Datenschutzbeauftragte/n der Gemeinde. Sie finden deren/dessen Kontaktdaten sowie auch Angaben zum Verantwortlichen für die Verarbeitung Ihrer Daten seitens der Gemeinde unter dem Punkt „Datenschutzerklärung“ oder „Datenschutz-Hinweis“ auf der Website der Gemeinde.